

# 浙江省建设用地审批意见书

批准文号：浙土字A[2017]-0339

申请单位	杭州市人民政府							
项目名称	☆杭州市2017年度第四批次城市建设用地实施方案							
省受理号	浙批次[2017]-000237							
用地面积  (公顷)	地 类	申 请	批 准	地 类	申 请	批 准		
	耕 地	19.5544	19.5544	水域及水利设施用地	0.4445	0.4445		
	其中可调整地类							
	园 地			其他农用地				
	林 地			存量建设用地	0.5414	0.5414		
	草 地			未利用地				
	交通运输用地	0.6492	0.6492	新增建设用地				
	其中	农用地	20.6481	20.6481	其中	征收集体土地	21.1895	21.1895
		使用集体土地				利用国有土地		
	申请合计		21.1895 公顷	批准合计	21.1895 公顷	核减 公顷		
省人民政府 审批意见	同意杭州市2017年度第四批次城市建设用地实施方案，共计用地21.1895公顷（农用地转用20.6481公顷、未利用地转用0.5414公顷；征收集体土地21.1895公顷）。							
备注								

注：本意见书一式六份

# ☆杭州市2017年度第四批次城市建设用地实施方案情况汇总表



填报单位(盖章): 杭州市国土资源局大江和产业集聚区分局

单位: 公顷、人

序号	地块名称	乡(镇)村	总面积	农用地									建设用地				耕地等级	安置农业人口	安置劳动力人口		
				合计	耕地			交通运输用地		水域及水利设施用地			合计	住宅用地		公共管理与公共服务用地					
					小计	水田	旱地	小计	农村道路	小计	坑塘水面	沟渠		小计	农村宅基地	小计				公园与绿化	
1	201710008-1号地块	河庄街道 向红村	18.2584	17.7170	17.0200	17.0200		0.3250	0.3250	0.3720	0.1463	0.2257	0.5414	0.2190	0.2190	0.3224	0.3224	8.00	230	161	
		国有																			
		合计	18.2584	17.7170	17.0200	17.0200		0.3250	0.3250	0.3720	0.1463	0.2257	0.5414	0.2190	0.2190	0.3224	0.3224			230	161
2	201710008-2号地块	河庄街道 向红村	2.9311	2.9311	2.5344		2.5344	0.3242	0.3242	0.0725		0.0725						8.00	37	26	
		国有																			
		合计	2.9311	2.9311	2.5344		2.5344	0.3242	0.3242	0.0725		0.0725								37	26
集体土地	征收		21.1895	20.6481	19.5544	17.0200	2.5344	0.6492	0.6492	0.4445	0.1463	0.2982	0.5414	0.2190	0.2190	0.3224	0.3224				
	使用																				
	小计		21.1895	20.6481	19.5544	17.0200	2.5344	0.6492	0.6492	0.4445	0.1463	0.2982	0.5414	0.2190	0.2190	0.3224	0.3224				
国有土地	小计																				
	合计	1	1	21.1895	20.6481	19.5544	17.0200	2.5344	0.6492	0.6492	0.4445	0.1463	0.2982	0.5414	0.2190	0.2190	0.3224	0.3224	8.0	267	187
其中: 农民建房地或农民住房安置用地																					
其中征收																					
地类、权属、面积情况说明: 1、此批次未涉及先行用地、临时用地、采矿用地、违法用地。 2、报批地类与土地勘测定界成果与历次年度变更后的第二次土地调查成果相符。 3、依法进行了权属调查, 权属调查及权属确认程序已履行到位。 4、结论意见: 该批次(项目)用地范围界址清楚, 地类、权属及面积真实、准确、合法, 权属无争议。																					

填表责任人: 夏涛 *夏涛*

填表审核人: 虞志军 *虞志军*